Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Кировской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.04.2026, поступившего на рассмотрение 22.04.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7

22.04.2026г. № КУВИ-001/2026-55413085	
Кадастровый номер:	43:02:400301:26
Номер кадастрового квартала:	43:02:400301
Дата присвоения кадастрового номера:	27.05.1998

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	(адрес) Кировская область, р-н Афанасьевский, д Порубово, д 64
Площадь:	4292 +/- 23
Кадастровая стоимость, руб.:	41055.28
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	43:02:400301:45
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	Цапурина Анастасия Васильевна, № 0488, в Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья, СНИЛС 10410941700, договор на выполнение кадастровых работ от 28.07.2025 № 42961, дата завершения кадастровых работ: 01.12.2025
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7

22.04.2026г. № КУВИ-001/2026-55413085	
Кадастровый номер:	43:02:400301:26

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7

22.04.2026г. № КУВИ-001/2026-55413085	
Кадастровый номер:	43:02:400301:26

Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Белёва Елена Михайловна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ АФАНАСЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

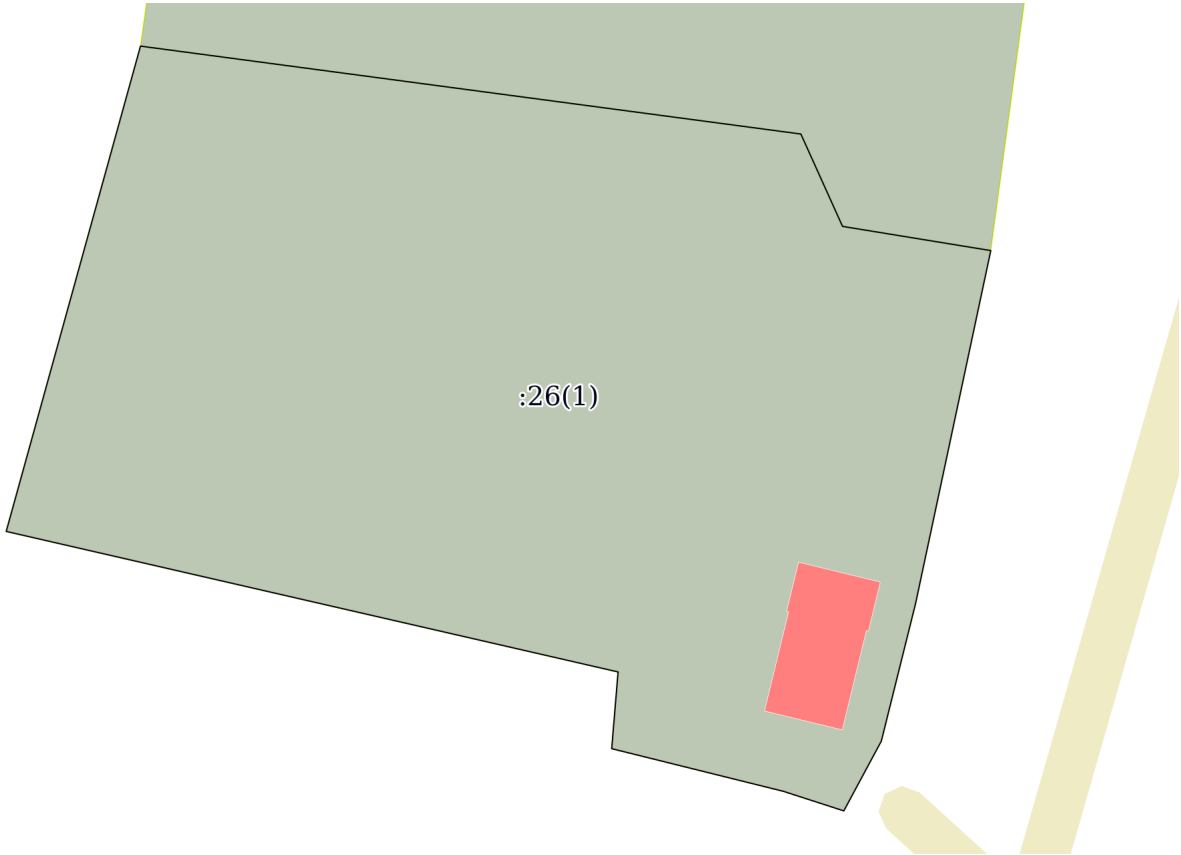
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7

22.04.2026г. № КУВИ-001/2026-55413085	
Кадастровый номер:	43:02:400301:26

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7

22.04.2026г. № КУВИ-001/2026-55413085	
Кадастровый номер:	43:02:400301:26

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	287°56.9`	5.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	283°57.1`	16.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	4°45.8`	7.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	282°56.3`	58.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	15°27.7`	47.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	97°35.0`	62.51	данные отсутствуют	43:02:400301:27(1)	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	155°43.6`	9.51	данные отсутствуют	43:02:400301:27(1)	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	99°16.1`	14.09	данные отсутствуют	43:02:400301:27(1)	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	192°1.6`	33.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	193°58.4`	13.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.1	208°15.2`	7.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7

22.04.2026г. № КУВИ-001/2026-55413085	
Кадастровый номер:	43:02:400301:26

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-43				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	624043.31	3235175.49	столб	0.07
2	624045.15	3235169.81	столб	0.07
3	624049.15	3235153.71	закрепление отсутствует	0.07
4	624056.35	3235154.31	закрепление отсутствует	0.07
5	624069.54	3235096.9	столб	0.07
6	624115.09	3235109.5	столб	0.07
7	624106.84	3235171.46	столб	0.07
8	624098.17	3235175.37	столб	0.07
9	624095.9	3235189.28	столб	0.07
10	624062.76	3235182.22	столб	0.07
11	624049.86	3235179.01	столб	0.07
1	624043.31	3235175.49	столб	0.07

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7

22.04.2026г. № КУВИ-001/2026-55413085	
Кадастровый номер:	43:02:400301:26

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
43:02:400301:26/1	4059	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027