

Сведения о земельном участке

Кадастровый номер:	43:02:462301:603	Номер кадастрового квартала:	43:02:462301
Предыдущие номера:			
Адрес (местоположение):	Российская Федерация, Кировская область, Афанасьевский муниципальный округ		
Способ образования:			
Характер сведений ГКН (статус):			
Дата внесения номера в ГКН или постановления на учёт для ранее учтённых:			
Дата прекращения существования (дата снятия с кадастрового учета):			
Дата истечения временного характера сведений о ЗУ:			
Наименование участка (тип земельного участка):	Землепользование		
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
Разрешенное использование:	По документу: Строительная промышленность.		
Природные объекты:			
Площадь (м²):	26 548 ± 285,00	Кадастровая стоимость (руб.):	422 264,11
ОКС на участке:	43:02:462301:485, 43:02:462301:601, 43:02:462301:602		
Участки из которых образован:	43:02:462301:486, 43:02:462301:473		
Участки, образованные из этого:			
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.04.2023; Реквизиты документа-основания: О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 2009-02-24 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства от 2013-08-26 № 736 выдан: Правительство Российской Федерации; Доверенность от 2014-12-25 № 19-03/102 выдан: Открытое акционерное общество Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья; Договор подряда на выполнение работ по землеустройству с ОАО МРСК Центра и Приволжья от 2014-01-30 № 7016/14-0046 выдан: ОАО МРСК Центра и Приволжья; Доверенность от 2015-03-10 № 2493034 выдан: Открытое акционерное общество Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья; Справка о балансовой принадлежности объектов недвижимости от 2014-07-11 № Б№ выдан: Филиал Кировэнерго ОАО МРСК Центра и Приволжья; Решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 2014-12-11 № 22-32/125 выдан: Западно-Уральское Управление Ростехнадзора; ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНОЕ ДЕЛО от 2015-02-09 № 1 выдан: ЗАО Профессиональный центр оценки и экспертиз. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 43:02:462301:473, 43:02:462301:486.		
Сведения о смежных земельных участках и их правообладателях:			
Кадастровые инженеры:			
Вид работ:	образование земельного участка кадастровый номер 43:02:462301:ЗУ1 путем объединения земельных участков с КН 43:02:462301:473 и 43:02:462301:486, расположенных Кировская область, Афанасьевский район, Пашинское сп, КИ: Беляев Валерий Александрович, договор от 17 марта 2023 г. № 31838		

Сведения о затронутых земельных участках, при образовании этого земельного участка						
Одновременно образованные:						
Изменённый в результате выдела в счет доли в праве или раздела с сохранением в измененных границах:						
Снятые с учёта:						
Сведения о правах						
Вид права, номер и дата регистрации: Собственность, гос. рег.: дата регистрации: 5 июня 2023 г., номер регистрации вещного права: 43:02:462301:603-43/042/2023-1						
Особые отметки:						
Документы:						
Правообладатель			Адрес для связи с правообладателем			
Булычев Андрей Валерьевич						
Части земельного участка						
Учётный номер	Весь участок	Площадь (м ²)	Содержание ограничения (обременения) прав	Номер зоны или К№ ЗУ, в пользу которого установлен сервитут	Государственная регистрация	Срок действия
Лица, в пользу которых ограничиваются (обременяются) права			Реквизиты документа, на основании которого возникло ограничение (обременение) права			
1		2 271,00	Ограничения в использовании согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009	43:02-6.24		
			О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон № 160, от 24 февраля 2009 г., выдан: Правительство Российской Федерации. О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства № 736, от 26 августа 2013 г., выдан: Правительство Российской Федерации. Доверенность № 19-03/102, от 25 декабря 2014 г., выдан: Открытое акционерное общество Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья. Договор подряда на выполнение работ по землеустройству с ОАО МРСК Центра и Приволжья № 7016/14-0046, от 30 января 2014 г., выдан: ОАО МРСК Центра и Приволжья. Доверенность № 2493034, от 10 марта 2015 г., выдан: Открытое акционерное общество Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья. Справка о балансовой принадлежности объектов недвижимости № Б№, от 11 июля 2014 г., выдан: Филиал Кировэнерго ОАО МРСК Центра и Приволжья. Решение о согласовании границ охранный зоны объекта электросетевого хозяйства № 22-32/125, от 11 декабря 2014 г., выдан: Западно-Уральское Управление Ростехнадзора. ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНОЕ ДЕЛО № 1, от 9 февраля 2015 г., выдан: ЗАО Профессиональный центр оценки и экспертизы			

Учётный номер	Весь участок	Площадь (м ²)	Содержание ограничения (обременения) прав		Номер зоны или К№ ЗУ, в пользу которого установлен сервитут	Государственная регистрация	Срок действия
Лица, в пользу которых ограничиваются (обременяются) права				Реквизиты документа, на основании которого возникло ограничение (обременение) права			
Геоданные части земельного участка							
Номер п/п в контуре	Номер	Координаты		Точность определения	Описание закрепления на местности		
		X	Y				
1		606 384,61	3 236 078,67				
2		606 389,74	3 236 099,54				
3		606 376,48	3 236 099,90				
4		606 375,92	3 236 078,90				
1		606 384,61	3 236 078,67				
Номер п/п в контуре	Номер	Координаты		Точность определения	Описание закрепления на местности		
		X	Y				
1		606 399,50	3 236 015,26				
2		606 393,94	3 236 050,07				
3		606 394,91	3 236 073,10				
4		606 390,12	3 236 074,35				
5		606 377,35	3 236 011,75				
6		606 377,54	3 236 006,79				
7		606 394,40	3 235 947,17				
8		606 412,86	3 235 959,05				
9		606 398,44	3 236 010,05				
1		606 399,50	3 236 015,26				
Геоданные земельного участка							
Кадастровый номер обособленного или условного участка: 43:02:462301:603					Площадь контура МЗУ или участка ЕЗ:		
Сведения об участке ЕЗ		Статус записи:			Дата снятия с ГКУ:		
Система координат:		МСК-43					
Точки границы контура							
Номер п/п в контуре	Номер	Координаты		Точность определения	Описание закрепления на местности		
		X	Y				
1	1	606 419,88	3 235 963,56	5,00			
2	2	606 405,16	3 235 988,31	5,00			
3	3	606 402,16	3 235 998,63	5,00			

4	4	606 393,94	3 236 050,07	5,00	
5	5	606 394,91	3 236 073,10	5,00	
6	6	606 383,94	3 236 075,96	5,00	
7	7	606 405,42	3 236 163,29	5,00	
8	8	606 399,19	3 236 159,66	5,00	
9	9	606 389,66	3 236 158,60	5,00	
10	10	606 376,43	3 236 162,83	5,00	
11	11	606 293,28	3 236 217,01	5,00	
12	12	606 254,78	3 236 144,94	5,00	
13	13	606 252,39	3 236 140,46	5,00	
14	14	606 272,90	3 236 122,67	5,00	
15	15	606 283,75	3 236 082,88	5,00	
16	16	606 288,91	3 236 018,29	5,00	
17	17	606 320,95	3 236 027,59	5,00	
18	18	606 314,23	3 236 004,34	5,00	
19	19	606 322,81	3 235 965,06	5,00	
20	20	606 360,72	3 235 925,51	5,00	
1	1	606 419,88	3 235 963,56	5,00	

Участки границы контура

От точки (номер п/п)	До точки (номер п/п)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков
1	2		
2	3		
3	4		
4	5		
5	6		
6	7		
7	8		
8	9		
9	10		
10	11		
11	12		
12	13		
13	14		
14	15		

15	16		
16	17		
17	18		
18	19		
19	20		
20	1		