

**АДМИНИСТРАЦИЯ АФАНАСЬЕВСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.02.2024 № 98

пгт Афанасьево

**О внесении изменений в постановление**

**администрации Афанасьевского**

**муниципального округа от 30.11.2023 № 641**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ   
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрация Афанасьевского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Афанасьевского округа   
от 30.11.2023 № 641 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования Афанасьевский муниципальный округ Кировской области» следующие изменения:

1.1. В статью 23 части III Градостроительных регламентов   
для территориальной зоны П-1 (П-2) для основного вида разрешенного использования «Производственная деятельность (6.0)» установить следующие параметры:

|  |  |
| --- | --- |
| **Производственная деятельность (6.0)** | Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом.  1) минимальный размер земельного участка\* - 25 м;  2) площадь земельного участка:  - минимальная - 0,1 га;  - максимальная - 5,0 га;  3) максимальная этажность - 3 этажа;  4) минимальный отступ сооружений от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений – 1 м;  5) максимальный процент застройки территории - 80%. |

1.2. В статью 31 части III Градостроительных регламентов   
для территориальной зоны СН-1 добавить к основным видам разрешенного использования следующий вид разрешенного использования:

|  |  |
| --- | --- |
| **Ритуальная деятельность (12.1)** | Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений.  Кладбища размещаются на обособленных территориях с установлением санитарно-защитных зон. Вновь создаваемые места погребения должны размещаться на расстоянии не менее 300 м от границ территории жилой застройки.  1) минимальный размер земельного участка\* - 25 м;  2) площадь кладбища:  - минимальная – 0,24 га;  - максимальная – 20,0 га;  3) предельная высота зданий, строений, сооружений - не более 2-х этажей;  4) минимальный отступ от границы земельного участка до зданий, сооружений – 1 м;  5) максимальный процент застройки земельного участка – 80%. |

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить   
на заместителя главы администрации муниципального округа по вопросам жизнеобеспечения.

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

Исполняющий полномочия главы

Афанасьевского муниципального округа А.А. Сероев