

**АДМИНИСТРАЦИЯ АФАНАСЬЕВСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.11.2024 № 438

пгт Афанасьево

**О внесении изменений в постановление**

**администрации Афанасьевского**

**муниципального округа от 30.11.2023 № 641**

В соответствии с федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ   
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, администрация Афанасьевского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Афанасьевского округа   
от 30.11.2023 № 641 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования Афанасьевский муниципальный округ Кировской области» следующие изменения:

1.1. В статье 19 части III Градостроительных регламентов   
для основного вида разрешенного использования земельного участка «блокированная жилая застройка (код 2.3)» установить минимальный размер земельного участка – 0,04 га.

1.2. В статью 23 части III Градостроительных регламентов для территориальной зоны П-1 (П-2) - Зона промышленных предприятий и коммунально-складских организаций добавить к основным видам разрешенного использования следующий вид разрешенного использования:

|  |  |
| --- | --- |
| **Складские площадки (6.9.1)** | Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе.  1) минимальный размер земельного участка\* – 25 м;  2) площадь земельного участка:  - минимальная - 0,01 га;  - максимальная - 3,0 га;  3) максимальная этажность - 3 этажа;  4) минимальный отступ от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений – 3 м;  5) максимальный процент застройки территории - 80%. |

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить   
на заместителя главы администрации муниципального округа по вопросам жизнеобеспечения.

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

Исполняющий полномочия главы

Афанасьевского муниципального округа А.А. Сероев